

INVESTOR: POVODÍ OHŘE, s.p.	VYPRACOVAL: ING.VRÁNA, ING.VEJVALKOVÁ, Bc.VEJVALKOVÁ	KV+MV AQUA s.r.o. Dominova 2463/15 158 00 Praha 5	
KRAJ ÚSTECKÝ	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ KRÁSNÁ LÍPA		
AKCE:  OPRAVA A REKONSTRUKCE KŘINICE V KRÁSNÉ LÍPĚ POD POLICIÍ		DATUM:	09.2020
		STUPEŇ:	DSP/DPS
PŘÍLOHA:  DOKLADOVÁ ČÁST	MĚŘITKO:	Č.PŘÍLOHY:	E
		POČET A4:	

## **E. Dokladová část**

### **E.1 Závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů**

- Městský úřad Rumburk, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, Vodoprávní úřad, souhlas s udržovacími pracemi ze dne 11.3.2020
- Městský úřad Krásná Lípa, odbor výstavby investic a životního prostředí, Masarykova 246/6, 407 46 Krásná Lípa, souhrnné vyjádření ze dne 20.6.2017
  - v úseku mezi průřezy 13 až 16 zachovat břehové zdi. V části, která se přímo dotýká pozemků města i zájmové oblasti zachovat původní úpravu (nábřežní zdi ze sloupkového čediče)
  - v úseku mezi průřezy 01 až 03 po demontáži kovového plotu včetně podezdívky z žulových kvádrů předat tento materiál technickým službám města, následně vybudování pletivového plot
  - u průřezu 12 po sejmutí dvou žulových překladů (historického mostku) materiál předat technickým službám města
  - v úseku 01 až 02 se nachází těsně za břehovou linií lampa VO. Odpojení a demontáž svítidla provedou technické služby města na základě výzvy, sloup předat technickým službám města
  - jako jeden z přístupů na staveniště bude použit pozemek st.p.č. 120 – na základě výzvy provedou technické služby města dočasné přesazení keřové výsadby v místě přístupu
  - požadavek ochrany břehové zeleně v celém opravovaném úseku
  - technické služby města Krásná Lípa – paní Hlavová (777662340)
- Městský úřad Rumburk, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk , vyjádření ze dne 26.6.2017
  - Orgán ochrany ovzduší
    - v době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost. Vnášení tuhých znečišťujících látek do ovzduší je třeba snižovat a vyloučit v maximální míře, která je prakticky dosažitelná, tj. na všech místech a při operacích kde dochází k emisím tuhých znečišťujících látek do ovzduší (dle povahy procesu např. vodní clona, skrápění, odprašovací nebo mlžící zařízení atd.) Dopravní prostředky budou řádně očištěny před vjezdem na veřejnou komunikaci a přepravovaný materiál bude řádně zajištěn před vznosem do ovzduší (neplnit až po okraj, popr. zaplachtování)
  - Orgán ochrany zemědělského půdního fondu
    - je nutné zažádat o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu
    - tato žádost musí kromě náležitostí podle správního řádu obsahovat i účel zamýšleného odnětí, vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější
    - k žádosti připojit:
      - údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jejichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze ZPF týká, s vyznačením vlastnických, popř.

- uživatelských vztahů k dotčeným pozemkům a dále výměry parcel nebo jejich částí a zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popř. doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence
- vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze ZPF se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí
  - plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do ZPF nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy
  - předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití
  - vyhodnocení a návrh alternativ dle § 7 odst. 1 a 2
  - výsledky pedologického průzkumu
  - údaje o odvodnění a závlahách
  - údaje o protierozních opatřeních
  - zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany
  - informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím ze ZPF podkladem
- Orgán státní správy lesů – není dotčeným orgánem
  - Orgán státní správy myslivosti – není dotčeným orgánem
  - Vodoprávní úřad – souhlasí bez připomínek
  - Orgán ochrany přírody – není dotčeným orgánem – dotčeným orgánem je AOPK ČR, Správa chráněné krajinné oblasti Lužické hory
  - Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství – s územním řízením souhlasí bez připomínek a se stavebním řízením souhlasí za těchto podmínek:
    - Investor, příp. jím pověřená osoba, předloží při závěrečné kontrolní prohlídce stavby doklad o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací stavby (např. stavební odpady, obaly od náterových a stavebních hmot, plasty, kovy aj.) v souladu se zákonem o odpadech a prováděcích právních předpisech. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o odpadech.
  - Státní památková péče – není dotčeným orgánem
  - Úřad územního plánování - není dotčeným orgánem
  - Odbor stavební úřad – úsek silniční správní úřad
    - v souladu s § 10 odstavec 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. v platném znění, podléhá dočasné komunikační připojení sjezdů na přilehlou silnici II/265 v průtahu obcí Krásná Lípa, vydání rozhodnutí ve správním řízení
    - dočasná úprava provozu na pozemcích komunikací podléhá stanovení formou opatření obecné povahy
- Vyjádření SCHKO Lužické hory pod č.j. SR/1244/LI/2017-2 ze dne 3.7.2017 – souhlasí za těchto podmínek:
    - kameny ve dně toku (patky rovinanin, doplnění prostoru u zdi) budou ukládány tak, aby dno bylo co nejméně urovnané a blížilo se přírodnímu dnu (tj. Nikoli hladká dlažba), v rovinaninách pod úrovní běžné hladiny budou ponechávány otvory – rybí úkryty
    - na pohledové kamenné konstrukce bude použit místní kámen (čedič, znělec nebo pískovec)

- lokalita bude zajištěna proti úniku stavebních hmot, ropných látek a provozních náplní strojních mechanismů, nesmí dojít k znečištění Křinice cementovými a vápennými výluhy
- těsně před zahájením prací v korytě potoka zajistí žadatel nebo zhotovitel na své náklady provedení odlovu ryb v dotčeném pracovním úseku, odlovení živočichové budou přemístěny na vhodné místo do toku mimo realizovanou stavbu. Odlovy budou provedeny způsobilou osobou
- termín zahájení prací bude s předstihem nejméně 14 dnů oznámen Agentuře
- stavba bude prováděna v období od 15.7. do 15.3. běžného roku

## **E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury**

### ***E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení***

- Vyjádření Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, Ruská 260, 417 03 Dubí 3, ze dne 27.6.2017 – souhlasí za těchto podmínek:
  - budou provedena taková účinná opatření, aby v průběhu prací ani později po jejich dokončení nedocházelo ke znečištění, či jinému poškození vozovky, ani ostatních silničních součástí a příslušenství, nebylo narušeno stávající silniční odvodnění a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu v dotčeném úseku
  - stavba kteroukoliv svojí částí, včetně oplocení či jiných souvisejících drobných a dočasných objektů nezasáhne do silničního tělesa ani do silničního pozemku (nezasáhne do vzdálenosti 1m od stávajícího živičného krytu vozovky)
  - na rok 2018 plánuje organizace rekonstrukci silnice II/265. Realizací obou staveb je nutné koordinovat (AZ CONSULT, s.r.o. – p. Dariusová)
- Dopravně inženýrská opatření - Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Děčín, dopravní inspektorát, Husovo náměstí 111, 405 02 Děčín ze dne 5. 8.2020 – vyjádření k DIO – nemá připomínek, upozorňuje na:
  - DI-Děčín není příslušným orgánem státní správy k posuzování návrhů DIO pro účely zpracování rozpočtu na náklady spojené s dopravním značením
  - V žádosti není předložen žádný závazný harmonogram provádění prací
  - Uvedené sdělení nenahrazuje souhlas se zvláštním užíváním pozemní komunikace a není závazným dokumentem k dopravně inženýrskému opatření v době realizace stavby např. z důvodu nutné změny způsobu provádění prací zhotovitelem, dopravního řešení lokality, koordinace opatření s dalšími stavbami, náhlé změny technického stavu komunikací, nebo i legislativních změn apod., což může vyvolat změny v řešení dopravně inženýrských opatření stavby v uvedené lokalitě

### ***E.2.2 Stanoviska vlastníků nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech***

- Vyjádření správců sítí a dalších organizací

#### **Rekapitulace vyjádření správců sítí a dotčených organizací**

1. Město Krásná Lípa, Masarykova 246/6, 407 46 Krásná Lípa ze dne 12.1.2017 – nenachází se žádná podzemní vedení inženýrských sítí
2. Cetin, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 ze dne 7.2.2020 - dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (SEK)

- oblast stavby je v ochranné pásce a v trase našeho vedení SEK, toto vedení SEK požadujeme přeložit dle PD
  - tato překládka bude realizována jen naší společností na náklady investora stavby, na základě uzavřené Smlouvy s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající infrastruktury
  - veškeré práce v ochranné pásce našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve Všeobecné podmínky
  - při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole p. Kodýtku, tel: 606 757 131, po provedené kontrole dojde k zápisu do stavebního deníku
3. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 ze dne 6.2.2020 - nachází se nebo zasahuje do nadzemní sítě nízkého i vysokého napětí
- střet – Podzemní síť NN, nadzemní síť NN a VN, stanice
  - v případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na [info@cezdistribuce.cz](mailto:info@cezdistribuce.cz) o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.
  - pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásce.
  - Souhlas s pracemi v ochranném pásce za splnění podmínek:
    - V místě křížení s vodiči nedojde ke změně výšky terénu proti současnému
    - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení DS, resp. v ochranném pásce je platen sdělení o existenci zařízení
    - Místa křížení a souběhy musí být vyprojektovány a provedeny s platnými normami a předpisy
    - V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a kce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302
    - Při realizaci stavby a provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím
    - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
    - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů.
    - V případě činnosti a stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásce bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
    - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce

- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech
  - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, nahláste nám tuto skutečnost bezokladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.
4. ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 ze dne 6.2.2020 - nenachází se komunikační vedení
  5. GasNet., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno – nedochází ke střetu – stavba je mimo ochranné pásmo plynovodu (digitální průběh vedení je uveden v koordinačním situačním výkresu)
  6. Severočeské vodovody a kanalizace, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice ze dne 6.2.2020 – dochází ke střetu
    - v zájmovém území se nachází kanalizace DN<500 a vodovodní řád DN<500
    - nutné vytýčení zařízení před započítím stavby
    - povinnost neprodleně ohlásit poškození vodohospodářského zařízení provozovateli
    - stavebník odpovídá za případnou škodu na vodohospodářském zařízení
    - o skutečnosti existence přípojek je nutné se obracet na vlastníky přípojek
    - vytýčení skutečného umístění zařízení nutné objednat na tel.: 840 111 111 (info@scvk.cz)
    - při odkrytí zařízení ve správě SČVK v průběhu prováděných prací je nutné před zásypem protokolárně informace předat společnosti SČVK
    - při vstupu do ochranného pásma tuto skutečnost neprodleně oznámit společnosti SČVK
  7. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4 ze dne 6.2.2020 - nenachází se datové spoje
  8. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 ze dne 6.2.2020 – není střet
  9. Český rybářský svaz z.s., Severočeský územní svaz, Střekovské nábřeží 975/51, 400 03 Střekov ze dne 19.9.2017
    - před zahájením prací bude provedeno částečné zahrázkování vodoteče, tudíž práce budou probíhat z uzavřené jímky v dílčích úsecích
    - do paty zdí budou vloženy nepravidelně uspořádané solitérní kameny v rozestupu cca 15m, aby docházelo k rozvolňování vodní hladiny. Stávající solitérní kameny umístěné ve zvodnělé části toku budou ponechány na místě z důvodu úkrytu pro ryby a jiné vodní živočichy
    - v celém předmětném úseku stavby bude zachováno přírodní dno bez opevnění
    - v případě nadměrného zakalování vodního toku budou v průběhu stavebních prací prováděny pauzy z důvodu naředení kalné vody čistou přitékající vodou
    - stavba bude dokonale zajištěna proti úniku provozních a pohonných hmot ropného původu a také stavebních hmot, zejména cementových směsí do vodního recipientu
    - alespoň 2 týdny před plánovaným zahájením stavebních prací oznámit na adresu sekretariátu ČRS, z.s., SÚS z důvodu zajištění slovení obsádky ryb z předmětného úseku toku a přemístění mimo úsek dotčený stavbou
    - odlov obsádky ryb bude proveden za finanční úhradu na náklady investora

### **E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost (tvoří samostatnou přílohu PD)**

- Zaměření lokality, tachymetrický podklad – bylo součástí PD DUR

#### **E.4 projekt zpracovaný báňským projektantem**

Stavby se netýká.

#### **E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií**

Stavby se netýká.

#### **E.6 Ostatní materiály, stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace**

- Základní hydrologická data pro vodní tok Křinice v profilu k.ú.Krásný Buk, most na Zahradě, zpracoval Český hydrometeorologický ústav, pobočka Ústí nad Labem dne 17.2.2017 pod čj. S17001249
- Inženýrsko-geologický průzkum poměrů zdi a objektů podél toku Křinice v Krásné Lípě, Ing. Mgr. Jan Valenta Ph.D., Praha, červen 2020 (tvoří samostatnou přílohu PD)
- Výsledky terénního šetření, provedeného zpracovatelem dokumentace, 2.4.2020 a 15.7.2020
- Projekt návrhu úhlové zdi, Ing. Michal Drahorád, Ph.D., 7/2020 (tvoří samostatnou přílohu PD)
- Passporty budov ze dne 15.7.2020 (tvoří samostatnou přílohu PD)
- Zápis ze vstupního výboru, konaného korespondenčně dne 15.4.2020
- Zápis z výrobního výboru, konaného dne 29.6.2020 v Terezíně (včetně presenční listiny)
- Zápis z výrobního výboru, konaného dne 29.7.2020 v Terezíně (včetně presenční listiny)
- Zápis ze závěrečného výrobního výboru, konaného dne 16.9.2020 v Terezíně (včetně presenční listiny)
- Výpis z LV dotčených pozemků (vše v k.ú. Krásná Lípa) – p.č. 132/3, p.č. 133/4, p.č. 140/4, p.č. 146/3, p.č. 151/4, p.č. 2746/38, p.č. 2746/39, p.č. 3051/1, p.č. 3051/18, p.č. 3051/24, p.č. 3051/26, p.č. 3051/33, p.č. 3051/36, p.č. 3249, p.č. 3250 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p.), p.č. 3051/23 (vlastník Město Krásná Lípa), p.č.150/1 (vlastník Šlengr Jakub Bc.), p.č.3051/25 (vlastník Šlengr Jakub Bc.), p.č.2746/8 (vlastník Ústecký kraj, právo hospodařit SÚS ÚK)
- Vyjádření vlastníků pozemků k dočasným záborům
- Plná moc

#### **E.7 Vyjádření dotčených vlastníků, vyjádření vlastníků k dočasným záborům pozemků**

##### **E.7.1 Dotčené pozemky**

- Výpis z LV dotčených pozemků (vše v k.ú. Krásná Lípa)
  - p.č. 132/3 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., zahrada, výměra 4 m2)
  - p.č. 133/4 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., trvalý travní porost, výměra 11 m2)
  - p.č. 140/4 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., ostatní plocha, výměra 17 m2)
  - p.č. 146/3 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., zahrada, výměra 18 m2)
  - p.č. 151/4 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., zahrada, výměra 5 m2)

- p.č. 2746/38 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., ostatní plocha, výměra 2 m<sup>2</sup>)
- p.č. 2746/39 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., ostatní plocha, výměra 4 m<sup>2</sup>)
- p.č. 3051/1 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., vodní plocha, výměra 601 m<sup>2</sup>)
- p.č. 3051/18 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., ostatní plocha, výměra 6 m<sup>2</sup>)
- p.č. 3051/24 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., vodní plocha, výměra 14 m<sup>2</sup>)
- p.č. 3051/26 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., vodní plocha, výměra 6 m<sup>2</sup>)
- p.č. 3051/33 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., ostatní plocha, výměra 45 m<sup>2</sup>)
- p.č. 3051/36 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., vodní plocha, výměra 485 m<sup>2</sup>)
- p.č. 3249 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., ostatní plocha, výměra 1 m<sup>2</sup>)
- p.č. 3250 (vlastník ČR, právo hospodařit Povodí Ohře, s.p., ostatní plocha, výměra 6 m<sup>2</sup>)
- p.č. 3051/23 (vlastník Město Krásná Lípa, ostatní plocha, výměra 10 m<sup>2</sup>)
- p.č.150/1 (vlastník Šlengr Jakub Bc., zahrada, výměra 210 m<sup>2</sup>)
- p.č.3051/25 (vlastník Šlengr Jakub Bc., ostatní plocha, výměra 12 m<sup>2</sup>)
- p.č.2746/8 (vlastník Ústecký kraj, právo hospodařit SÚS ÚK, ostatní plocha, výměra 573 m<sup>2</sup>)

#### E.7.2 Dočasný zábor

##### Úsek č.1

p.č.	Vlastník, správce	Využití	Poznámka	Výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )
133/1	Město Krásná Lípa	ttp	přístup na stavbu, pohyb po stavbě, deponie materiálu	260
st.91/2	Město Krásná Lípa	Zastavěná plocha a nádvoří	pohyb po stavbě	26
133/3	Město Krásná Lípa	zahrada	přístup na stavbu	108

##### Úsek č.2

p.č.	Vlastník, správce	Využití	Poznámka	Výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )
132/2	SJM Kováč, Kováčová	zahrada	přístup na stavbu, pohyb po stavbě	62
st.109	SJM Kováč, Kováčová	Zastavěná plocha a nádvoří	přístup na stavbu, pohyb po stavbě,	51
St.110	Eurometalgroup s.r.o.	Zastavěná plocha a	pohyb po stavbě	123



		nádvoří		
130/2	Kňourek, Kňourková	ttp	přístup na stavbu, pohyb po stavbě, deponie materiálu	25

### Úsek č.3

p.č.	Vlastník, správce	Využití	Poznámka	Výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )
3051/28	Eurometalgroup s.r.o.	Ost. plocha	pohyb po stavbě	10
140/1	Eurometalgroup s.r.o.	Ost. plocha	pohyb po stavbě	6
140/2	Eurometalgroup s.r.o.	Ost. plocha	přístup na stavbu, pohyb po stavbě, zařízení staveniště	395
140/3	Eurometalgroup s.r.o.	Ost. plocha		87
3051/21	Eurometalgroup s.r.o.	Ost. plocha	pohyb po stavbě	12
154	Město Krásná Lípa	ttp	přístup na stavbu, pohyb po stavbě, deponie materiálu	395
2746/20	Město Krásná Lípa	Ost. plocha	pohyb po stavbě	132
st.120	Město Krásná Lípa	Zastavěná plocha a nádvoří	přístup na stavbu, pohyb po stavbě, deponie materiálu	113
3051/34	Město Krásná Lípa	Ost. plocha	pohyb po stavbě	14
2746/9	Město Krásná Lípa	Ost. plocha	přístup na stavbu, pohyb po stavbě	30
151/1	Město Krásná Lípa	zahrada	pohyb po stavbě	20
st.123	Město Krásná Lípa	Zastavěná plocha a nádvoří	pohyb po stavbě	66
146/2	Berkovcová, Bubník	zahrada	přístup na stavbu, pohyb po stavbě, deponie materiálu	158
st.119	Berkovcová, Bubník	Zastavěná plocha a nádvoří	přístup na stavbu, pohyb po stavbě	60

### Úsek č.4

p.č.	Vlastník, správce	Využití	Poznámka	Výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )
150/1	Bc. Jakub Šlengr	zahrada	Pohyb po stavbě	4
2746/8	Ústecký kraj, právo hosp. SÚS ÚK	Ostatní plocha	Pohyb po stavbě	19
3051/25	Bc. Jakub Šlengr	Ostatní plocha	Pohyb po stavbě	0,3
3162	Josef Herák	Ostatní plocha	Pohyb po stavbě	5

### E.7.3 Vyjádření vlastníků dotčených pozemků

- Městský úřad Krásná Lípa, odbor výstavby investic a životního prostředí, Masarykova 246/6, 407 46 Krásná Lípa, souhlas s využitím pozemků města Krásná Lípa ze dne 16.7.2020
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor správy nemovitého majetku, Lidické náměstí 399, 407 79 Ústí nad Labem ze dne 2.10.2015
  - oznámit zahájení stavebních prací a dobu jejich trvání nejméně 15 dnů předem na ekonomické oddělení Děčín (ved. Oddělení Roman Ledvina – 974 432 240)
  - požadavek, aby majetek Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje nebyl ohrožen ani poškozen, nesmí být omezen jeho provoz
  - před započítím prací zaslat harmonogram prací se jmenným seznamem pracovníků
  - v průběhu realizace musí být zachovány příjezdové cesty k objektům PČR
  - dešťové vody z objektu OOP Krásná Lípa jsou vedeny přes pozemky p.č. 144/2 a 2746/13 do přilehlého toku Křinice. Při opravě toku nesmí dojít k porušení tohoto funkčního systému odvedení dešťových vod, přesné uložení potrubí DK přes pozemky není známo, proto před započítím akce vytýčit veškeré sítě dotčených pozemků
  - případné škody na majetku KŘP Ústeckého kraje budou hrazeny investorem stavby
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor správy nemovitého majetku, skupina majetkoprávní, Petrovická 172, 403 40 Ústí nad Labem
  - KŘP-U shledává část pozemku p.č. 2746/13 (o výměře 4 m<sup>2</sup>) pro ně nepotřebným
  - Předložit geometrický plán, na jehož základě dojde k dělení pozemků
  - je nutné provést oddělení pozemku geometrickým plánem, na náklady investora akce, následně dojde k vydání Rozhodnutí o nepotřebnosti
  - dále bude pozemek nabídnut ostatním organizačním složkám státu, v případě jejich nezájmu bude nemovitost převedena na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, která následně zajistí jeho prodej/převod
  - v tomto případě budeme informováni a mělo by dojít k předjednání této záležitosti na ÚZSVM
  - kontaktní osoba pro vytyčení bodů pro oddělení pozemků je pan Roman Ledvina (974 432 240, 725 062 451, roman.ledvina@pcr.cz)
- Vyjádření Eurometalgroup, s.r.o., Bezručova 349/1, 407 46 Krásná Lípa ze dne 22.6.2017
  - stavba bude realizovaná takovým způsobem abychom mohli z našeho objektu Stradalova č.p. 313, 407 46 Krásná Lípa nakládat a expedovat naše výrobky, výrobky jsou přepravovány kamionovou dopravou. Zároveň bude umožněna doprava mezi naším výrobním závodem Bezručova 1, 407 46 Krásná Lípa naším objektem Stradalova č.p. 313, 407 46 Krásná Lípa To znamená, že pažení bude dimenzováno na toto zatížení - kamionová doprava
  - souhlasíme s prodejem pozemků které jsou projektovány k trvalému záboru a to po dokončení stavby, viz příloha, za cenu v místě obvyklou maximálně za cenu 1000,- Kč/m čtvereční
  - souhlasíme s dočasným záborem pozemků, viz příloha s tím, že tyto pozemky pronajmeme za úplatu zhotoviteli stavby, zároveň souhlasíme i s tím aby na našich pozemcích bylo zařízení staveniště zhotovitele a to formou pronájmu pozemků za úplatu po dobu realizace stavby
  - po ukončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu, pokud se se zhotovitelem nedomluvíme na jiném řešení

- Vyjádření Eurometalgroup, s.r.o., Bezručova 349/1, 407 46 Krásná Lípa, mailová korespondence ze srpna 2020
  - Pohyb po staveništi při dodávce betonové směsi bude dodavatel koordinovat se zástupcem firmy Eurometalgroup s.r.o. (pan Vladimír Praščák, tel: 773 367 967)
  - Využití pozemku pro dodávku betonové směsi bude bez poplatku
  - Cena za pronájem za dočasný zábor ostatních pozemků bude 1 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + DPH
- Vyjádření Kňourkovi ze dne 23.6.2017
  - sloupy el. Vedení na pozemku
  - požadují alespoň 1 kvádr z lávky přes koryto toku
- Vyjádření Kováčovi ze dne 16.6.2017 (oprava tel. 725 504 468)
  - souhlas s prodejem části pozemku v případě oddělení, podle možnosti bude provedeno upřesnění průběhu hranice
  - na pozemku se nachází žumpa, vyústění žumpy po toku pod lávkou
  - v případě potřeby je pro přístup (pro pěší a techniku do 3,5t) možno použít dvůr u domu, po dohodě s vlastníkem a úhradě nájemného
  - požadují opravu plochy dvora zámkovou dlažbou po ukončení stavby
- Vyjádření Berkovcová, Bubník ze dne 18.5.2020
  - stávající oplocení, patníky a křoviny lze odstranit bez náhrady
  - schody do koryta opravit
  - vedle schodů zhotovit lávku
  - pařezy podél koryta toku možné odstranit
- Vyjádření Herák ze dne 13.8.2020
  - staveniště uvést do původního stavu a předat vlastníkovi
- Vyjádření Šlengr – požaduje ochránit borovici a keř